

週刊

# 高齢者住宅新聞

2014年(平成26年) 5月28日

Elderly Press Newspaper  
エルダリープレス ニュースペーパー(毎週水曜日発行)  
第304号(株)高齢者住宅新聞社 〒104-0061 東京都中央区銀座8-12-15  
TEL.03-3543-6852(編集部) http://koureisha-jutaku.com  
発行人 西岡一紀 年間購読料 21,600円(送料込・税込)上場介護事業会社の2014年3月期決算  
(2013年4月1日~2014年3月31日)

会社名	売上高	経常利益	当期純利益
ツクイ	57,489(6.7)	4,302(2.0)	2,388(3.3)
セントケアHD (連結)	31,452(9.8)	1,692(23.3)	960(31.4)
ユニマットそよ風 (連結)	40,615(8.2)	1,338(23.3)	1,003(41.8)
シダー (連結)	10,415(3.2)	132(一)	77(一)
光ハイツ・ヴェラス	3,263(2.6)	467(△35.5)	539(△38.2)

※単位はいずれも百万円  
※カッコ内は対前期増減率(%)

ツクイ(横浜市)は、営業利益が好調な事業者が多いようだ。

介護事業者  
14年3月期決算

セントケア、ユニ

前回(5月21日号)

に続き、上場介護事業者の2014年3月期決算を紹介する。前回紹介した分も含め、業績が好調な事業者が多いようだ。

シダー、黒字

業利益は前期比0・6%減となつたものの、売上高、経常利益、当期純利益はいずれも前期を上回った。特に、有料老人ホーム事業において経常利益が前年度比36・9%増の約6億円となるなど好調。ターミナルケアへの取り組み強化などで既存施設の入居が進んだことなどが要因。

居宅介護支援事業所

# 新規獲得苦慮「半数

高い地域包括への依存度

地域包括支援センター(以下・地域包括)に併設されていない居宅介護支援事業所(以下・ケアマネ事業所)の半数以上が、新規利用者の獲得に苦慮していることが、横浜市介護支援専門連絡協議会の調査で明らかになった。協議会では「ケアマネ事業所間で不公平感が生じてしまっている」などと問題視している。

併設の有無で  
経営状況二極化

この調査は、一年前横浜市内のケアマネ事業所584カ所に対して実施。226件の回答を得られた。

横浜市では、地域包括が創設される以前より、市独自の制度として「地域ケアアプローチ」があり、

今回の調査では、このケアアプローチ内のケアマネ事業所(回答数65)では、「新規利用者の獲得に苦労している」と回答したのは19%に留まったのに

対し、それ以外のケアマネ事業所(回答数161)では、51%が「苦労している」と回答しており、地域包括併設か否かで経営状況が大きく異なることが明らかになった。

市では、介護に関する相談が寄せられた場合は「地域包括窓口」として機能している。2006年より一部を除きケアアプローチ内に地域包括が併設されてきた。

今回の調査では、この地域包括の多くが市民から民間事業者に運営が委託されており、結果的に市が特定の民間事業者に優遇してしまっている。

積水化学工業は、大容量リニア蓄電池や太陽光発電システム(PV)を備えた「減災システム」を販売を開始

## 「減災型」サ付き住宅商品発売

積水化学工業